

REGLEMENTARI ECHIPARE EDILITARA

LEGENDĂ:

- EXISTENT: PROPOS:
- ◆ ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ
 - SURSE DE PRODUCERE
 - SURSE DE PRODUCERE CENTRALĂ ELECTRICA DE TERMIFICARE (CET)
 - CENTRALĂ TERMICĂ DE ZONĂ (CTZ)
 - CENTRALĂ TERMICĂ DE CARTAL (CT)
 - CENTRALĂ INDIVIDUALĂ (CT)
 - PUNCT TERMIC (PT)
 - ◆ REȚELE TERMICE
 - REȚEA TERMICĂ SUBTERANĂ
 - REȚEA TERMICĂ SUPRATERANĂ
 - ZONĂ DE INFLUENȚĂ A CENTREI TERMICE
 - ◆ ALIMENTARE CU GAZE
 - STAȚIE REGLARE MĂSURARE PREDARE (SRMP)
 - STAȚIE REGLARE MĂSURARE (SRM)
 - REȚEA TRANSPORT GAZ DE ÎNALTĂ PRESIUNE
 - REȚEA DE GAZE DISTRIBUȚIE

LIMITE:

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITĂȚII: TERITORIALE DE BAZĂ
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPOS
- LIMITA ZONEI CENTRALE

ZONIFICARE:

- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE FEROVIARĂ ȘI AMENAJERI AFERENTE
- APE
- SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN

ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICTIE

- ZONĂ PROTEJATĂ FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE (CENTRALE ȘI STAȚII ELECTRICE, LINII DE ÎNALTĂ TENSIUNE, REȚELE DE GAZE / TELECOMUNICAȚII : LEA 20 - 24 M ; LEA 110 - 37 M ; LEA 220 - 55 M ; LEA 400 - 75M)
- ZONĂ PROTEJATĂ PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSE DE APĂ, STAȚII DE TRATARE, ÎNMAZINĂRI, STAȚII DE EPURARE APE UZATE, PLATFORME DE DEPOZITARE DESEURI, CÎNȚIRE)
- ZONĂ DE SIGURANȚĂ (20 M ȘI DE PROTECȚIE (100M) A INFRASTRUCTURII FEROVIARE DE O PARTE ȘI DE ALTA A AXULUI CĂII FERATE
- INTERDICTIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ELIMINAREA RISCULUI LIMITA ZONEI ÎNUNDABILE A RĂULUI SADU, CIBIN ȘI TĂLMĂCEL
- CONF. STUDIUL HIDROLOGIC
- ALINAMENT CONSTRUIBIL (ZONĂ DE PROTECȚIE DN 7 - I AUTOSTRADA PROPUȘĂ ; 50 M DIN AX DRUM)

DRUMURI:

- STRĂZI ÎN INTRAVILAN
- PROPUNERE STRĂZI ÎN INTRAVILAN
- PROPUNERE AUTOSTRADĂ PITEȘTI - SIBIU (culoarul IV paneuropean)
- LIMITA ZONEI DE PROTECȚIE A VIITORULUI CULOAR IV PANEUROPEAN (AUTOSTRADA A1)
- TRASEU CENTURĂ OCULTOARE ORAȘ TĂLMĂCIU

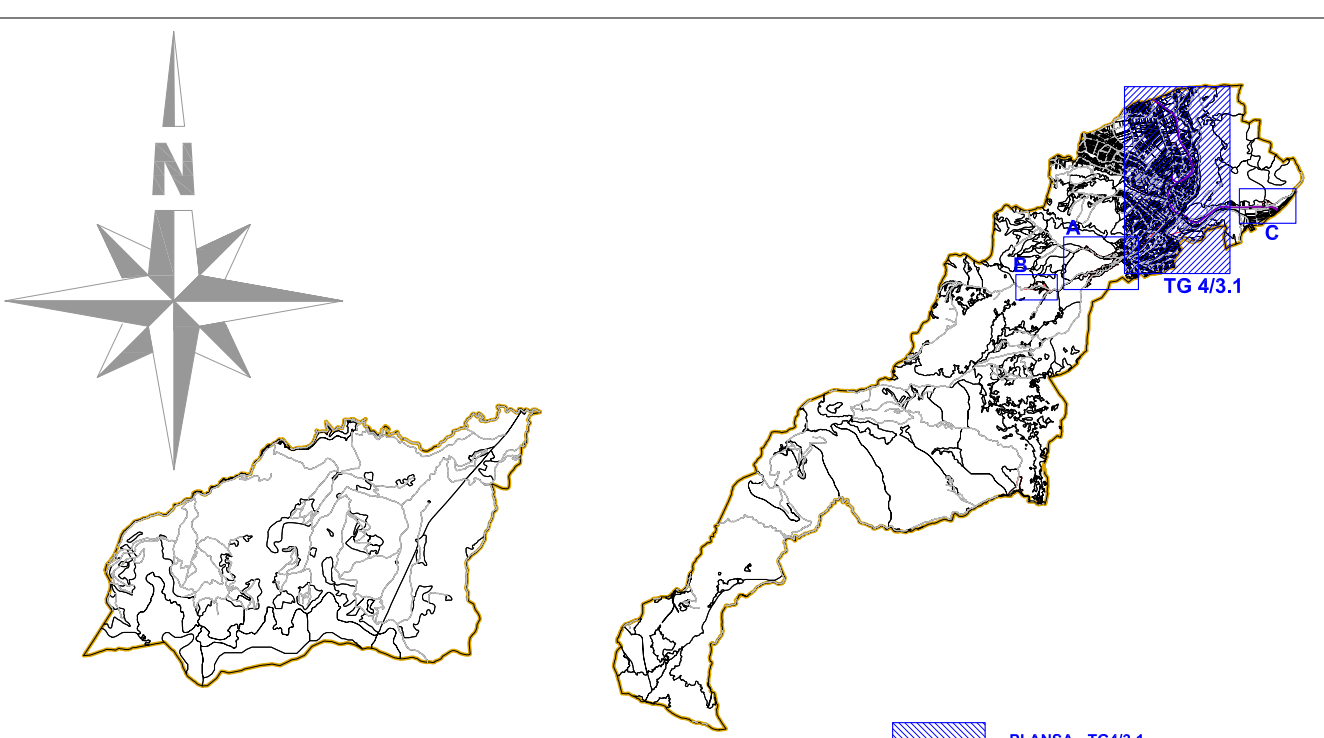
TĂLMĂCIU

DEALUL PIETRII

DOSUL PLOPII

DOSUL PLOPII

LUNCA SIBIU



SCHEMA DE CUPLARE A PLANSELOR TG4/3

PLAN URBANISTIC GENERAL
ORAȘ TĂLMĂCIU , JUD. SIBIU

PLANȘA REGLEMENTĂRI URBANISTICE
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ-
Scara 1 : 5 000

S.C. JOȚ ART S.R.L. RM. VÂLCEA		LIDER ASOCIAȚIE : SC JOȚ ART SRL, Râmnicu Vâlcea cod fiscal RO 1470701		Nr. proiect: 4152/12 26.05.2019 Faza:	
S.C. ARHIGRUP S.R.L. RM. VÂLCEA		ASOCIIAT SECUNDAR : SC ARHIGRUP SRL, Râmnicu Vâlcea cod fiscal RO 11309991		P.U.G.	
Denumirea proiectului:		REALIZARE P.U.G. și R.L.U. ORAȘ TĂLMĂCIU , JUD. SIBIU		APRILIE 2012	
Șef proiect:	arh. DOINA NEGOTIĂ	Denumirea planșei:		P.U.G.	
Urbanism:	arh. DOINA NEGOTIĂ arh. ADRIAN CIOCANĂU	REGLEMENTĂRI URBANISTICE ECHIPARE TEHNICO EDILITARĂ TERMICE,GAZ		Nr. planșă:	
Proiectant Specialitate:	Ing. POPESCU MAGDA	Beneficiar:		ORAȘ TĂLMĂCIU , JUD. SIBIU	
Desenat:	des. DIACONESCU ION	Scara:		1 : 5 000	